

**Смета ежемесячных расходов на управление, техническое обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома  
(в расчете на 1 кв.м. общей площади помещения) с 01.07.2019 г.**

№ п/п	Статьи расходов	Рублей/кв.м. общей площади в месяц	
1	Содержание придомовой (прилегающей к многоквартирному дому) территории	4,35	
2	Содержание помещений общего пользования	2,19	
3	Дератизация, дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома	0,92	
4	Внешнее благоустройство прилегающей к многоквартирному дому территории	0,57	
5	Техническое обслуживание, осмотр и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и централизованных сетей инженерно-технического обеспечения, в т.ч проверка дымоходов и вентиляционных каналов	6,68 (0,17)	
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем энергоснабжения, холодного и горячего водоснабжения и водоотведения	1,33	
7	Общедминистративные расходы	6,83	
8	<b>ИТОГО:</b>	22,87	
9	Стоимость услуг по обслуживанию системы противопожарной автоматики(ППА)* (*Постановление Администрации городского округа Самара от 26.12.2018г. №1042)	в 12-этажных домах	0,97
в домах от 14 до 16 этажей		0,63	
свыше 16 этажей		0,53	
10	Вывоз снега в зимний период	по факту	
11	Вывоз крупногабаритного (строительного) мусора	по факту	
12	Организация мест накопления отходов; сбор отходов (ТБО) и их передача в специализированные организации*	по установленному тарифу	

\*1.2.6 Норматив накопления твердых коммунальных отходов (ТКО)

Приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 29.12.2018 года №1023 «Об утверждении и применении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории городских округов Самарской области на 1 кв.м. общей площади жилого помещения» для городского округа Самара утвержден норматив накопления твердых коммунальных отходов на территории городского округа Самара на 1 кв.м. общей площади жилого помещения многоквартирных и индивидуальных домов в размере 0,091 куб.м./ кв.м.